

Stadtverordnetenversammlung 27.03.2009

hier: Anträge zum TOP 13 – Innenstadtentwicklung / Stadtentwicklung

1. Bebauungsplan 10a

Beschluss:

Der Bebauungsplan ist mit folgenden Zielen zu ändern:

- Möglichkeit der Aufstockung des Gebäudes „SKY“ um ein Geschoss;
- Die beiden vor dem SKY-Gebäude stehenden Gebäude „zukünftig wegfallend“;
- Prüfung der Bebauung der Fläche zwischen Rathaus und dem Vorbau des Ärztehauses;
- Freigabe des Ritter-Wulff-Platzes zum Parkplatz

2. Bebauungsplan 2 und 3

Beschlussvorlage:

- Verlegung der Bushaltestelle Lauenburger Straße Höhe Stadtapotheke vor die Raiffeisenbank Lauenburg, Zwst. Schwarzenbek;
- Neuordnung der Parkplätze vor Takko, Stadtapotheke, Passage einschließlich der Bushaltestelle; Ziel ist es, mehr Parkplätze zu schaffen. Vorher sind Gespräche mit den Grundeigentümern zu führen;
- Anlegen von Parktaschen am Alten Markt
- Erkundigungen über die Finanzierung nach Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz oder Städeförderungsmittel gem. Programm 2006-2009 sind einzuholen;

Die StVV beschließt weiter:

Der Bebauungsplan Nr. 3 ist so zu ändern, dass das Grundstück Franziskushaus bis an die Grenze zum Bürgersteig bebaut werden kann (Festsetzung der Baugrenzen). Ziel ist es, mehr Verkaufsflächen in der Innenstadt zu schaffen.

Kommunalpolitik heißt gestalten.

Vor Ort.

In unserem Umfeld.

unabhängig + menschlich + sachbezogen



3.

Bebauungsplan Nr. 39 Aufstellungsbeschluss vom 01.07.1994 Bebauungsplan Nr. 48 Aufstellungsbeschluss vom 08.10.1993

Beschlussvorlage:

Die Arbeiten zum Entwurfs- und Satzungsbeschluss sind unverzüglich aufzunehmen. Ein Planungsbüro ist zu beauftragen. Die Finanzierung der Planungskosten sind im Nachtragshaushaltsplan 2009 sicherzustellen. Im Entwurf des Planes 2009 können wir keine Planungskostenansätze entdecken.

Bitte veranlassen Sie, dass der Stadtverordnetenversammlung Fotokopien der Amtlichen Bekanntmachungen zu diesen beiden Plänen vorliegen.

„Bebauungsplan Nr. 39: Gebiet zwischen Lauenburger Straße/Markt/Compestraße/Schefestraße und Bahnhofstraße;

Die StVV der Stadt Schwarzenbek hat in ihrer Sitzung am 01. Juli 1994 beschlossen, für den Innenstadtbereich zwischen Lauenburger Straße, Am Markt, Compestraße, Schefestraße und Bahnhofstraße den Bebauungsplan Nr. 39 aufzustellen. (...)



„Bebauungsplan Nr. 48: Gebiet zwischen Schefestraße und Jungfernstieg und Bahnhofstraße und Compestraße;

Die StVV der Stadt Schwarzenbek hat in Ihrer Sitzung am 08. Oktober 1998 beschlossen, für das Gebiet: begrenzt im Westen durch den westlichen Straßenrand der Compestraße, im Norden durch den nördlichen Straßenrand des Jungfernstieges, im Osten durch den westlichen Straßenrand der Bahnhofstraße, im Süden durch den südlichen Straßenrand der Schefeatraße den Bebauungsplan Nr. 48 der Stadt Schwarzenbek aufzustellen. (...)



**Kommunalpolitik heißt gestalten.
Vor Ort.
In unserem Umfeld.**

unabhängig + menschlich + sachbezogen



4. Mehrgenerationenhaus

Beschlussvorlage:

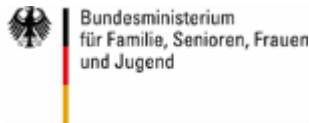
Die Stadt strebt ein Mehrgenerationenhaus im Stadtteil Nordost an. Der Standort wäre eine Verbindung des Kirchenzentrums der ev. luth. Kirchengemeinde und dem jetzt fast leerstehenden Einkaufszentrum.

Für das Vorhaben ist ein hoher personeller Aufwand erforderlich. Dies kann die Kirche vermutlich nicht leisten. Hier muss die Stadt behilflich sein. Ideal wäre die Stelle eines Koordinators. Angesichts unserer Kassenlage ist das nicht zu verantworten.

Unser Vorschlag und Bitte zugleich:

Die zukünftige Gleichstellungsbeauftragte möge sie dieses Themas annehmen. Wir glauben, dass diese Aufgabe im weitesten Sinne zu ihrem Aufgabengebiet passen könnte.

Nähere Informationen zu Mehrfamilienhäusern erhalten Sie hier:



<http://www.mehrgenerationenhaeuser.de>

Für Rückfragen sind wir jederzeit für Sie erreichbar.
Ihre FWS-Fraktion.

Kommunalpolitik heißt gestalten.

Vor Ort.

In unserem Umfeld.

unabhängig + menschlich + sachbezogen